

Cuentas Públicas Participativas 2018



CUENTA PÚBLICA MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DE LA ARAUCANÍA



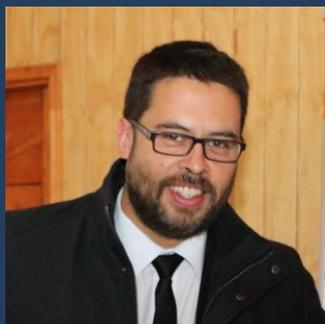
CUENTA PÚBLICA MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO REGIÓN DE LA ARAUCANÍA



“En este primer año del Gobierno del Presidente Sebastián Piñera, el Ministerio de Vivienda y Urbanismo se ha propuesto recuperar la ciudad, poniendo en el centro de su misión la integración social, avanzando hacia una calidad de vida urbana y habitacional que responda no sólo a las nuevas necesidades y demandas de los chilenos, sino también con el foco en la calidad de vida de las personas más postergadas, en conjunto con los sectores medios de nuestra Araucanía”.

PABLO ARTIGAS VERGARA

Seremi de Vivienda y Urbanismo
Región de La Araucanía



“Une la ciudad” debe ser un eslogan que se exprese con fuerza en nuestra región a través de las obras urbanas que retomamos y estamos impulsando. Buscamos que los ciudadanos se conecten, experimenten y vivan la ciudad. Concebir la integración social como eje esencial de desarrollo desde los espacios públicos y las propias obras urbanas”.

HUGO CRUZ VÉLIZ

Director Serviu Región de La Araucanía



Finalización y habilitación Interconexión vial Temuco-Padre las Casas

**Monto de Inversión:
MM\$22.600- (2018-2019)**

25%
Vialidades Interiores
Comuna PLC

75%
Obra Puente
Trengr Trengr
Kay Kay

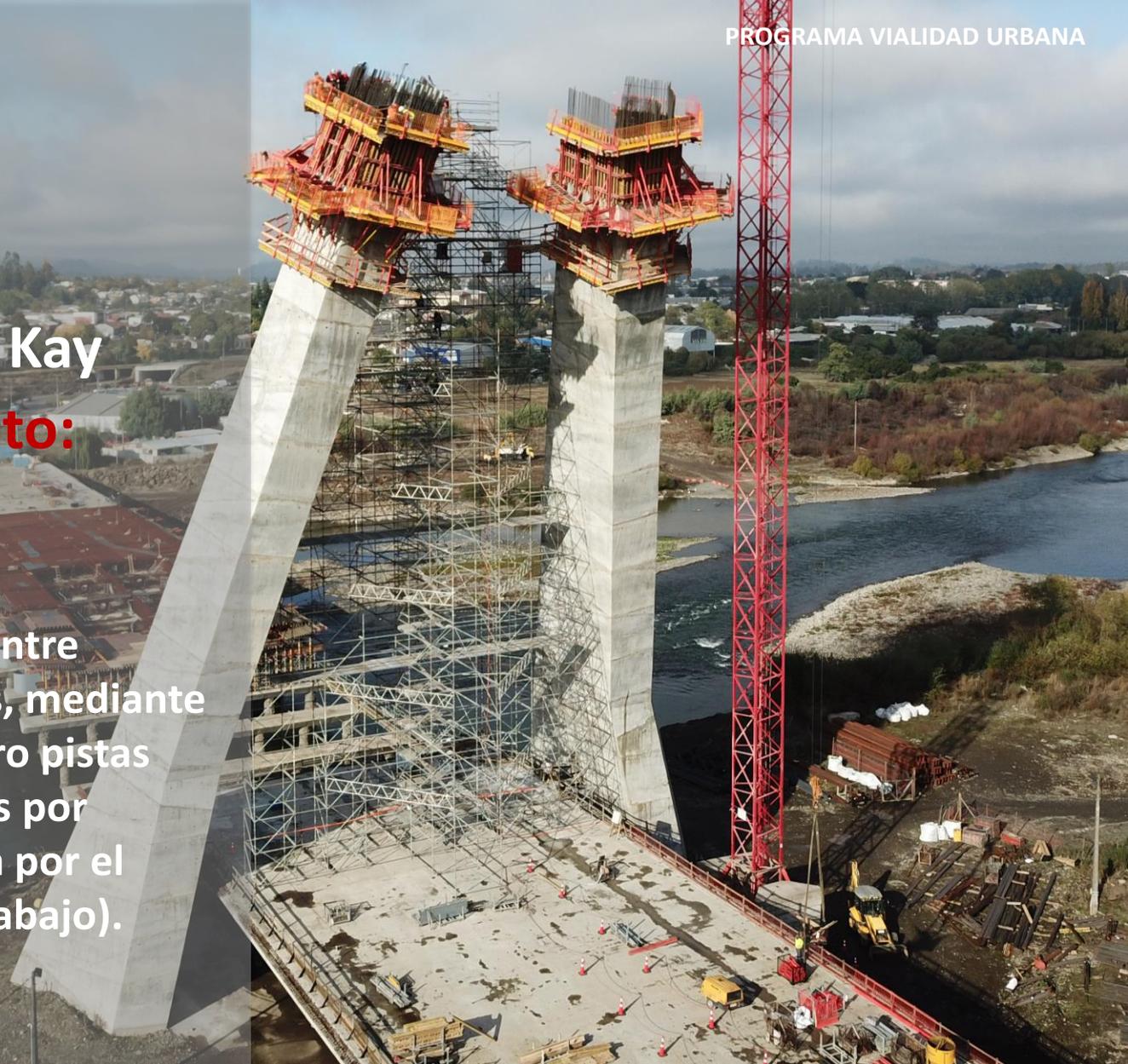


Puente

Treng Treng - Kay Kay

**Monto del Contrato:
MM\$17.000.-**

Mejorar la conectividad entre Temuco y Padre Las Casas, mediante un nuevo puente de cuatro pistas (dos por sentido), veredas por ambos costados y ciclo vía por el costado poniente (aguas abajo).



70%
Ejecución
Mástil



Obras Vialidades Interiores, Comuna Padre las Casas.

**Monto del Contrato:
MM\$5.691.-**

15km

Vialidades

130

Obras Adicionales
Levantadas por la
Comunidad

9km

Ciclovías



Mejoramiento Av. Pedro de Valdivia, comuna de Temuco

**Monto de Inversión:
MM\$26.490.000.-
MM\$13.839.- (2018-2019)**

62%
Ejecución
OCC





Mejoramiento Calle Braulio Arenas entre Av. Pedro de Valdivia y Fundo del Carmen, Temuco

**Monto de Inversión:
MM\$1.900.-**

50%
Ejecución
OCC





Mejoramiento Av. Andes entre Av. Alemania y Valladolid, Temuco.

**Monto de Inversión:
MM\$560.000-**

82%
Ejecución
OCC



Mejoramiento interconexión vial centro poniente, Temuco

**Monto de Inversión:
MM\$1.106.930-
MM\$418.000.- (2018-2019)**

Corresponde, al anteproyecto del Mejoramiento de la Interconexión Vial Centro Poniente de la ciudad de Temuco, a través de diversas arterias, evaluadas en el plan de transportes de la ciudad realizado por Sectra. Las calles a mejorar son: Simón Bolívar, Avenida Pablo Neruda, el par San Martín, O'Higgins y Avenida Alemania.



Mejoramiento Gestión Vial O'Higgins y Dillman Bullock, Angol

**Monto de Inversión:
MM\$17.000.000.-**

Adjudicación Obra fines 2019

Obras de mejoramiento a la avenida ejecutando una doble calzada desde Puente Vergara a Ruta Los Sauces Renaico, en un estándar de calzadas de 7 m y aceras de 4m. Se considera Ciclovía bidireccional en todo el eje. Adicionalmente se considera la ejecución de Dillman Bullock en calzada simple de 7 m de ancho y amplias aceras.



Parque Urbano Isla Cautín

Intervención de 277.546,65 m² y da forma a un espacio público relevante y demandado por parte de la comunidad.
Plazo de ejecución de 870 días en 2 etapas.

**Monto Total de Inversión:
MM\$14.360-
MM\$2.100.- (2018-2019)**

15%
Ejecución
OCC



Parque Costanera comuna de Puerto Saavedra

Mejorar el entorno en un lugar atractivo a la comunidad y que entrega cultura y tradición de esta comuna, espacio de recreación y de atracción turística.

**Monto de Inversión:
MM\$5.466.000.-
Finalizado, Julio 2018**





El Minvu
une
la
Ciudad



PROGRAMA PARQUES URBANOS

Conservación Parque Santa Lucía Comuna de Collipulli.

El parque Santa Lucía tiene recintos de piscina pública, zona de culto, skate park, plaza de juegos aeróbicos, juegos infantiles, anfiteatro, multicancha, oficina de administración y baños públicos, que se han mejorado y presentan un uso permanente, lo que permitido realizar múltiples actividades.

**Monto de Inversión:
MM\$230.000.- anuales-
MM\$456.000.- (2018-2019)**



Cuentas Públicas
Participativas
2018

“Diseño de Ciclovías Varias Comunas en La Región de La Araucanía”

Red de ciclovías de las comunas de
Temuco, Padre Las Casas

MENOS AUTOS + CIUDAD “Temuco
tiene la red de ciclovías mas
grandes del País, con 50 km
continuos, que se incrementarán
con las grandes obras que se
encuentran actualmente en
ejecución

**Monto de Inversión:
MM\$3.500.- (2018-2019)**

100%

Ejecución
PLC

80%

Ejecución
TCO



Programa de Espacios Públicos

AÑO	NOMBRE PROYECTO	COMUNA	SUPERFICIE	PRESUPUESTO
2018	DISEÑO MEJORAMIENTO ESPACIOS PÚBLICOS PASADA URBANA DE GUACOLDA.	LAUTARO	18.500 m ²	\$53.800.000. En diseño
2018	NORMALIZACIÓN Y MEJORAMIENTO PLAZA DE ARMAS DE LOS SAUCES	LOS SAUCES	11.963 m ²	\$45.900.000. En diseño
2017	MEJORAMIENTO PLAZA BARROS ARANA	TEODORO SCHMIDT	11.689 m ²	\$772.601.114. Presupuesto de Ejecución.
2017	DISEÑO MEJORAMIENTO AVENIDA O´HIGGINS.	VICTORIA	14.376 m ²	\$738.441.155. 1ºetapa. \$649.696.419. 2ºetapa Presupuesto de ejecución





Programa de Espacios Públicos

**PASADA URBANA GUACOLDA,
LAUTARO**





Programa de Espacios Públicos

**PLAZA DE ARMAS,
LOS SAUCES**





Programa de Espacios Públicos

**MEJORAMIENTO PLAZA BARROS
ARANA**





Programa de Espacios Públicos

DISEÑO MEJORAMIENTO AV.OHIGGINS,
VICTORIA



Programa Quiero mi Barrio

Region	Comuna	Barrio	Año de Inicio	Marco Global del Barrio \$	Obra de Confianza GASTO 2018 (Transferencia a Municipios)	Proyectos Obra de Confianza
Araucanía	Lautaro	Santa Ana	2018	765.340.000	38.267.000	Recambio equipos de Iluminación Publica (LED)
	Freire	Humberto Toro		765.340.000	38.267.000	Recambio equipos de Iluminación Publica (SOLAR)
	Traiguén	Renacer de Guacolda		765.340.000	38.267.000	Recambio equipos de Iluminación Publica (LED)
	Victoria	Bajo Traiguén		765.340.000	38.267.000	Recambio equipos de Iluminación Publica (LED)
	Pitrufquén	Villa Los Ríos		765.340.000	38.267.000	Instalación de 2 Paraderos y mejoramiento de veredas
	Nva.Imperial	Villa Unidas		765.340.000	38.267.000	Recambio equipos de Iluminación Publica (LED)



Programa Pavimentos Participativos

25 km
Ejecución
PAV. PART.

Monto de Inversión: MM\$12.500.000.-
Ejecución (2018-2019)

- Ejecución PAV.26 MM\$3.000.000.-
- Ejecución PAV.27MM\$7.500.000.-
- Ejecución PAV.28 MM\$2.000.000.-



PROGRAMA CONSERVACIÓN RED SECUNDARIA DE AGUAS LLUVIAS

- Fondos destinados a mitigar la problemática de inundaciones frente a aguas lluvia generadas en las comunas de la Región de la Araucanía.

HITOS RELEVANTES EN 2018:

- Recambio y/o mejoramiento de sumideros en diversos puntos de la comunas de Temuco, Villarrica, Nueva Imperial y Galvarino
- Extensión de colector de aguas lluvia comuna de Gorbea
- Extensión de colector de aguas lluvia comuna de Lautaro
- Mejoramiento de canal Hellerman, comuna de Angol
- Extensión de colector de aguas lluvia, comuna de Curarrehue.



PROGRAMA CONSERVACIÓN RED SECUNDARIA DE AGUAS LLUVIAS

DESAFIOS Y COMPROMISOS 2019:

- Recambio y/o mejoramiento de sumideros en diversos puntos de las comunas de Pucón, Loncoche, Temuco
- Colector de aguas lluvia comuna de Collipulli
- Futuros proyectos en cartera 2019

Monto de Inversión: MM\$1.750.000.-
Ejecución (2018-2019)



Programas Habitacionales

Durante el 2018, en la región de la Araucanía se asignaron **15.886** subsidios habitacionales por un monto de UF **5.275.764.-**

DS-49
1555

Programa Fondo Solidario De elección de Vivienda.

DS-10
2292

Programa de Habitabilidad Rural

DS-255
8870

Programa de protección al Patrimonio Familiar

DS-01
717

Sistema Integrado subsidio

DS-19
1280

Programa Integración Social y Territorial

DS-52
1172

Programa de Subsidio al Arriendo



Ejecución Presupuestaria Subsidios Habitacionales

Durante el 2018, en la región de la Araucanía se ejecutaron M\$ 129.514.266.-

ITEM	MONTO M\$
Subsidios Fondo Solidario de Vivienda	36.958
Subsidio de Protección del Patrimonio Familiar	45.540.009
Subsidios Leasing	9.879
Sistema Integrado de Subsidio	17.247.447
Fondo Solidario de Elección de Vivienda	32.782.830
Programa Habitabilidad Rural	9.544.243
Subsidio Extraordinario de Reactivación	15.413.991
Programa de integración Social y Territorial	8.385.828
Pequeñas Localidades	553.081
Total	129.514.266



COMITÉ BARRIO ACCESIBLE
Proyecto que otorga solución
habitacional a 160 Familias del
Programa FSEV e incorpora
accesibilidad universal;
Contempla 15 dptos.

Inversión

Construcción : 156.980 UF
Asistencia Técnica : 5.699 UF



Programa Fondo Solidario



Programa de Habitabilidad Rural

El Programa de Habitabilidad Rural tiene como objetivo Mejorar las condiciones de habitabilidad de familias que residen en zonas rurales y en localidades urbanas de menos de 5.000 habitantes.. La Región de la Araucanía tiene una realidad de 278,680 habitantes en la zona rural con déficit cuantitativo de 20,617 viviendas y cualitativo de 109,462 viviendas.





El Minvu
une
la
Ciudad

Programa de Habitabilidad Rural DS-10

DESAFIOS Y COMPROMISOS 2019

REDUCIR EL DEFICIT
HABITACIONAL RURAL

MEJORAR OPERATORIA DEL
PROCESO

1204

Viviendas
Construidas

1962

FAMILIAS
SELECCIONADAS

5147

Familias
Seleccionadas

758

Mejoramientos

INVERSION 2018
2,2 MILLONES DE UF



Cuentas Públicas
Participativas
2018

Planes Urbanos Habitacionales

Elaboración de proyectos de ciudad en terrenos Serviu o fiscales sobre 5 Hectáreas, que tienen por objetivo trabajar proyectos habitacionales en forma planificada junto a equipamiento y soporte de infraestructura urbana para generar barrios socialmente integrados.

Terrenos Analizados:

1. La Lancha y Pozo Lastre, comuna de Angol
2. El Avellano, comuna de Lautaro
3. Chumay ,comuna de Traiguén
4. Sector Estación , comuna de Villarrica
5. Isla Cautín, comuna de Temuco

HITOS RELEVANTES EN 2018: Establecer como ancla, el Proyecto Integración Social Isla cautín, en pleno corazón de la capital regional, activando con ello, la recuperación del borde rio y la regeneración urbana de un área altamente deteriorada.



Proyecto
Barrio Cívico
Isla Cautín

Puente
Trengr Trengr
Kay Kay

Proyecto
Parque
Urbano
Isla Cautín

Proyecto
Integración
Social
Isla Cautín



Proyecto Integración Social Isla Cautín

Nombre: Proyecto Integración Social Borde Río, Sector Isla Cautín
Objetivos: Propuesta territorial de integración sector Isla Cautín
Logros: Validación iniciativa de proyecto como emblemático
Inversión 2018: Desarrollo propio OPUH SERVIU



PROPUESTA IMAGEN OBJETIVO - PROYECTO INTEGRACION SOCIAL BORDE RIO





Unidad de Participación Ciudadana

LEY Nº 20.500 SOBRE
ASOCIACIONES Y
PARTICIPACION CIUDADA EN
LA GESTION PUBLICA

CONSEJO CONSULTIVO

ACCESO INFORMACIÓN
RELEVANTE

CONSULTAS CIUDADANAS

CUENTA PÚBLICA
PARTICIPATIVA





CONSEJO CONSULTIVO

16 Organizaciones Heterogéneas, Representativas y Pluralistas: Colegio de Arquitectos, CCHC, UFRO, Discapitados, Uniones Comunales, JJVV, Comités Vivienda.

ACCESO INFORMACION RELEVANTE

Participación en Plazas Ciudadanas, Gobierno en Terreno, Plazas de Justicia y en distintas actividades organizadas por la Gobernación de Cautín o SEREMIS a nivel regional.

CONSULTAS CIUDADANAS

13 CONSULTAS CIUDADANAS: Todos nuestros proyectos viales y de espacios públicos, contaron con procesos de consultas, donde los habitantes del sector pudieron incluir sus sugerencias y observaciones en los diseños contratados por SERVIU Araucanía.

22 DIALOGOS CIUDADANOS: Nos trasladamos a 22 comunas de la región, especialmente a las áreas rurales, para acercar la información a las personas que por distancia y medios de transporte, no tienen acceso a conocer los distintos Programas Habitaciones del MINVU.

CUENTA PÚBLICA PARTICIPATIVA

Presencial
Virtual
Conocimiento
Previo del COSOC
Proceso
Participativo



DELEGACION PROVINCIAL SERVIU MALLECO – OIRS:

- **HITOS RELEVANTES EN 2018:**

Durante el año 2018 en la provincia de Malleco se atendieron 9408 usuarios, incrementándose la atención en un 20% respecto del año anterior.

En los meses de abril y noviembre se realizaron los llamados nacionales al programa destinado a la clase media y emergente D.S. 1 en su modalidad compra, construcción y densificación predial, con un total de 772 postulaciones.

- **DESAFÍOS Y COMPROMISOS 2019:**

Aumentar el alcance de la difusión de los programas habitacionales a la ciudadanía y principalmente a los más apartados.



MUCHAS GRACIAS



Cuentas Públicas
Participativas
2018